



# JR IMÓVEIS

**COMPRA, VENDA E  
ADMINISTRAÇÃO DE BENS**

CRECI: J10.040

Rua Engenheiro Portela, 211 - Sala 34, Central Shopping, Centro

**FONE: (62) 3321-5355**

www.imobiliariarjr.com.br

## ALUGUEL

Apartamento- res. Veneza- 03 quartos sendo 01 suíte sendo 02 quartos com armário, sala, cozinha com armário, área de serviço, banheiro social e garagem 01 vaga-valor: r\$ 550,00

Apartamento- res. Torres macedônia- 03 quartos sendo 01 suíte com armário, sala, cozinha com armário, área de serviço, banheiro social e garagem para 02 carros-valor: r\$ 1.100,00

Apartamento- ed. Cremona- 02 quartos sendo 01 suíte sendo 01 quarto com armário, sala, cozinha com armário, banheiro social e área de serviço.-valor: r\$ 750,00

Apartamento- res. Bruna Cardoso- 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço e 01 vaga na garagem.-valor: r\$ 450,00

Apartamento- res. Júlia- 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço .obs: apartamento mobiliado valor: 550,00

Apartamento- res. Amazônia- 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço e banheiro social piso cerâmica e teto laje- valor: r\$ 600,00

Apartamento- res. Amazônia- 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço e banheiro social piso cerâmica e teto laje- valor: r\$ 600,00

Apartamento- res. Pinheiros- 03 quartos sendo 01 suíte e sendo 02 quartos com armário, sala, cozinha com armário, banheiro social, área de serviço e garagem para 02 carros. -valor: r\$ 850,00

Casa comercial – av. Santos Dumont, (em frente a santa casa) – 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço e banheiro social, metragem 300 m<sup>2</sup> – valor r\$ 1.500,00

Casa comercial- bairro maracanã- 03 quartos sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem: para 04 carros, piso cerâmica e teto laje-valor: r\$ 1.500,00

Casa residencial- parque Brasília - 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, teto laje e piso cerâmica.-valor: r\$ 500,00

Casa residencial- cidade Jardim- 04 quartos sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, área de serviço, banheiro social, dependência para empregada

, garagem para vários carros, piso taco e teto laje -valor: r\$ 1.500,00

Casa residencial - av. Jk- 05 quartos, 02 salas, cozinha, área de serviço, banheiro social, quintal, garagem para 01 carro, piso cimento vermelho e teto forro paulista-valor: r\$ 550,00

Casa residencial – bairro vila nossa senhora d'abadia – 4 quartos todos suítes com closet, roupeiro e jardim de inverno, 3 com hidromassagem, sala ampla em 4 ambientes, copa, escritório, 2 cozinhas, área de serviço com 2 quartos e 1 banheiro social, 2 dispensas e 1 lavabo. Piscina, churrasqueira, sauna, garagem para 10 carros, pomar, cerca elétrica, alarme, câmera, poço artesiano, aquecimento solar – valor r\$ 4.000,00

Casa residencial- parque Brasília - 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, teto laje e piso cerâmica.-valor: r\$ 500,00

Casa residencial- parque Brasília- 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço com um banheiro, garagem para 03 carros com forro pvc, dispensa, área com forro pvc, quarto de despejo, teto laje e piso cerâmica- valor: r\$ 600,00

Casa residencial- jk nova capital- 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, dispensa, quintal e garagem para 02 carros.-valor: r\$ 650,00

Casa residencial- cidade universitária- 02 quartos , 02 salas, cozinha, área de serviço, banheiro social, dispensa e garagem para 01 carro-valor: r\$ 400,00

Casa residencial- centro- 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço.-valor: r\$ 400,00

Casa residencial- vila goiás- 03 quartos sendo 01 suíte, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem para 02 carros.- valor: r\$ 500,00.

Casa residencial- nações unidas- 02 quartos, sal, cozinha, banheiro social e área de serviço. Valor: r\$ 400,00

Galpão comercial – bairro são João – metragem + ou – 800 m<sup>2</sup> – valor r\$ 5.000,00

Sala comercial- jk nova capital - + ou – 200 m<sup>2</sup>.valor: r\$ 2.000,00

Sala comercial – rua barão do rio branco, sala comercial

com 245,07 m<sup>2</sup>, mezanino com 102,28m<sup>2</sup>. Área total de 347,35m<sup>2</sup>, com 3 banheiros – valor r\$ 8.000,00

Sala comercial- rua barão do rio branco- metragem: + ou - 150 m<sup>2</sup>- valor: r\$ 3.500,00

Sala comercial- centro- rua barão do rio branco- sala comercial com 245,07 m<sup>2</sup>, mezanino com 102,28m<sup>2</sup>. Área total de 347,35m<sup>2</sup>, com 3 banheiros e vitrine em blindex – valor r\$ 8.000,00

Sala comercial- av. Fernando Costa- + ou – 60m<sup>2</sup> com banheiro, piso cerâmica e teto gesso-valor: r\$ 600,00

Sala comercial- rua 15 de dezembro- + ou – 200m<sup>2</sup> com 02 banheiros e 10 vagas de garagem.- valor: r\$ 4.300,00

Espaço comercial- bairro maracanã- + ou – 1.400 m<sup>2</sup>.-valor: r\$ 5.000,00

Sala comercial - av. Goiás, bairro vila brasil - metragem: + ou – 40m<sup>2</sup> com banheiro. Valor: r\$ 465,00

Sala comercial – santana box – frente r\$ 375,00 – fundo r\$ 320,00

Sala comercial- centro- av. Goiás- valor: r\$ 450,00

Sala comercial- parque Brasília- com 01 banheiro, teto laje e piso cerâmica- valor: r\$ 250,00

Sala comercial – santana box – conjunto com quatro salas todas com banheiros – valor r\$ 2.000,00

Salas comerciais – centro – rua 15 de dezembro, 03 salas, com total de 185m<sup>2</sup>, com 2 banheiros – valor r\$ 1.850,00.

Salas comerciais – shopping popular – r\$ 150,00

Casa – cond. São José – rio araguaia, 3 quartos sendo 1 suíte, cozinha toda equipada, banheiro social e uma área com mesa de 6 cadeiras e uma tv 29 polegadas.

## VENDA

Apartamento- res. Palazzo de Verona- 04 quartos sendo 03 suítes, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e dependência de empregada.-valor: r\$ 285.000,00- cap. 03

Apartamento- res. El bazi-03 quartos sendo 01 suíte todos os quartos com armário, sala em 02 ambientes, cozinha com armário, área de serviço, banheiro social, dependência completa de empregada, piso cerâmica, teto laje e garagem 01 vaga-valor: r\$ 190.000,00- cap. 03

Apartamento- ed. Ilha bela- 03 quartos sendo 01 suíte sendo 02 quartos com armário, sala com sacada, cozinha, banheiro social e área de serviço e garagem 01 vaga coberta. Obs: apartamento com + ou – 80m<sup>2</sup>-valor: r\$ 150.000,00- cap. 02

Apartamento- res. Bruna Cardoso- 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem para 01 carro.-valor: r\$ 90.000,00- cap. 02

Apartamento - de luxo 01 apartamento por andar com 04 suítes e 04 vagas na garagem. Cap-05

Apartamento- ed. São Francisco- 03 quartos sendo 01 suíte sendo todos os quartos com armário, sala, cozinha com armário, banheiro social com armário, área de serviço, dependência completa com armário e garagem para 02 carros.-valor: r\$ 160.000,00- cap-05

Apartamento- res. Júlia- 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem 01 vaga- valor: 90.000,00. Cap-05

Casa residencial – anápolis city – 2 quartos sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem coberta para 3 carros. Obs: casa inacabada – valor r\$ 150.000,00 cap-02

Casa residencial-bairro Jundiá- 03 quartos sendo 01 suíte, sala de estar, sala de tv, sala de jantar, cozinha, área de serviço, banheiro social, escritório, dependência completa, canil, quintal, cerca elétrica e portão eletrônico.-valor: r\$ 350.000,00- cap-05

Casa residencial-centro- 03 quartos com armário embutido, sala com estante embutida e lustre, copa com sofá e estante embutida, 01 sala de estar, cozinha, área de serviço com banheiro e banheiro social.-garagem para 01 carro-valor: r\$ 90.000,00 cap-07

Casa residencial- bairro maracanã- 01 casa e 03 barracões.- obs.: área de + ou – 432 m<sup>2</sup>.-valor: 170.000,00- cap- 05

Casa residencial- polocentro 2º etapa- 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, quintal e piso cerâmica. Valor: r\$ 28.000,00- cap.- 02

Casa residencial- jardim das América 2ª etapa- 02 quartos, sala, copa, cozinha com armário, banheiro social, área, dispensa, garagem, piso cerâmica e teto telha 3,66-valor: r\$ 85.000,00- cap. 05

Casa residencial-setor bougainville-02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem coberta para 05 carros, piso cerâmica e teto laje.-valor: 85.000,00- cap. 02

Casa residencial- jardim mirage- 03 quartos sendo 01 suíte, sala, copa e cozinha. Com 01 barracão nos fundos e uma área de serviço, portão eletrônico, interfone, piso cerâmica e teto na laje e telha plan valor:r\$ 160.000,00.- cap.01

Casa residencial- centro- hall de entrada, sala de visita, sala de jantar, sala de tv, lavabo, copa, cozinha, cozinha caipira, escritório, varanda, 03 quartos todos suítes com armário, lavanderia, área de churrasqueira com banheiro, área de serviço, dependência completa de empregada, garagem coberta para 02 carros e garagem sem cobertura para 08 carros, canil, piscina e jardim-“área do terreno tem 06 lotes” valor: r\$ 1.000.000,00- cap. 02

Casa residencial – jk nova capital – 3 quartos sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha, área de serviço e banheiro social. Piso cerâmica, teto pvc, garagem para 4 carros. Obs: portão eletrônico e interfone – valor r\$ 150.000,00 – cap-03

Casa residencial- vila União- 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem coberta para 03 carros, piso cerâmica, teto laje e com 02 galpões com piso no cimento grosso e teto telha 2,44.-valor:r\$ 205.000,00

Casa residencial- conj. Filostro- 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, quintal, teto telha plan e piso cimento verde- obs: ponto de comércio com piso na cerâmica-valor: r\$ 30.000,00cap. 02

Lote – Jundiá – um terreno residencial murado com portão garagem para 2 carros. Área do terreno 459,00m<sup>2</sup>, frente 12,00m<sup>2</sup> – valor r\$ 140.000,00. Cap-05.

Lote- jardim América- 12 x 42= 504 m<sup>2</sup>- valor r\$ 110.000,00- cap-07

Lotes- jardim ibirapuera-quadra 17 lotes 08 e 09.- área 741,25 m<sup>2</sup>.-valor:r\$ 40.000,00. Cap. 05

Lote- jardim são paulo-12 x 25= 300 m<sup>2</sup> - murado com uma construção inacabada , asfalto, água e energia.valor: r\$ 35.000,00- cap-01

Lote- res. Bela vista - 12 x 25 = 300 m<sup>2</sup>.-valor: r\$ 35.000,00- cap.02

Lote-residencial anaville- ágio r\$ 38.000,00 rest. 60 parcelas de r\$ 1.061,04 corrigida.-cap. 05

Lote- res. Anaville- ágio r\$ 43.000,00 + 59 parcelas de r\$ 1.082,19 corrigidas. Cap. 05

Lote- anápolis city 2º etapa- 12 x 30 = 360 m<sup>2</sup>- valor: r\$ 60.000,00- cap- jr

Lotes -setor industrial aeroporito- quadra 03- lote 01 com 387,12 m<sup>2</sup>- lote 05 com 326,50 m<sup>2</sup>.- lote 06 com 445,00 m<sup>2</sup>.-valor:r\$ 50.000,00 cada lote

Lote- jardim das oliveiras- avenida goiás- + ou - 3.000,00 m<sup>2</sup>, terreno murado - valor: r\$ 350.000,00 cap- 05

Lote- setor sul Jamil miguel- 11 x 30= 330 m<sup>2</sup>- valor: r\$ 80.000,00- cap. 01

Lote- centro- 10 x 20= 200 m<sup>2</sup> . Valor: r\$ 300.000,00- cap. 05

Lote- morumbi- av. Pedro Ludovico- valor: r\$ 45.000,00 cap.05

Lote- jardim das América 3º etapa- metragem: 300 m<sup>2</sup>- valor: r\$ 40.000,00

Lote- jardim das América 3º etapa- metragem: 306 m<sup>2</sup>- valor: r\$ 30.000,00

Sobrado residencial – bairro São João - parte superior: 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, 01 banheiro social, sacada e teto forro paulista – parte inferior: 03 quartos sendo 03 suítes, sala, cozinha, copa e área de serviço. Teto laje e garagem para 02 carros – valor r\$ 100.000,00. Cap-06

Sobrado residencial- vila nossa senhora d' abadia - 06 quartos sendo 01 suíte sendo 04 quartos com armário, 02 salas, 02 cozinhas sendo 01 com armário, 02 banheiros sociais, dispensa, garagem coberta para 04 carros e área com churrasqueira e piscina com cascata.-valor: r\$ 350.000,00- cap. 02

Sobrado residencial – antônio fernandes – piso inferior: sala, copa, cozinha, lavabo e 1 quarto. Piso superior: 3 quartos sendo 1 suíte, 1 banheiro social, sala, sacada, área de serviço, quintal e poço artesiano. Garagem coberta para 3 carros. Obs: interfone, portão eletrônico e uma excelente vista para o centro – valor r\$ 320.000,00. Cap-02.

Galpão comercial- vila santa terezinha- galpão com 392,25 m<sup>2</sup> de área, mezanino com 40,26 m<sup>2</sup>, área total do terreno de 450,00 m<sup>2</sup>, garagem e cozinha 64,35 m<sup>2</sup>. Obs.:pronta para fábrica e confecções.- valor: r\$ 160.000,00- cap. 05

Chácara- estância vila rica- área de 8.240,20 m<sup>2</sup>.-valor: r\$ 45.000,00- cap- 05

Chácara- vale das antas- valor: r\$ 25.000,00- cap. 05

Sala comercial- centro- ed. Centro empresarial portela- + ou - 85 m<sup>2</sup>.-valor:r\$ 110.000,00- cap. 07



**JR IMÓVEIS**  
COMPRA, VENDA E ADMINISTRAÇÃO DE BENS

CRECI - J10.040

**(62) 3321-5355**